



# CONDEMA

Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente

## ATA DA L REUNIÃO ORDINÁRIA

27/06/2018.

Às dezessete horas e trinta e quatro, do dia Vinte e Sete de Junho de Dois Mil e Dezoito, teve início a L Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente, na sala de reuniões do Paço Municipal.

Estiveram presentes os seguintes membros:

- **Márcia Andrade** – Titular – Secretaria de Obras e Planejamento;
- **Maria Karolina da Silva Tamberlini** – Titular – Departamento de Meio Ambiente e Turismo;
- **Amábili Aliano Caramori**- Titular- Divisão de Obras Particulares
- **Olin Hendrick Brambilla**- Titular- Secretaria de Assuntos Jurídicos;
- **Cristina Pereira**– Suplente –Departamento de Habitação Social;
- **Arcilei Célio Gabriel**- Suplente- Secretaria de Educação;
- **Ravena Bistene Lacerda Lupianhes**- Titular- ACEAAT;
- **Neive Nogueiro**- Titular- Paróquia Santa Luzia
- **Guilherme Daumichen Mortati** – Titular – Grupo de Escoteiro Ivoturucaia 274º / SP;
- **Mário Medina** – Titular- ONG Caminhos do Bem;
- **Alan Zaborski** – Suplente – ONG Caminho Verde.

Estiveram presentes os seguintes membros suplentes:

- **Tainah Ap. Martins Baratella**- Suplente- Departamento de Meio Ambiente e Turismo;
- **Luíz Antônio da Conceição Montalvão**- Suplente- Grupo de Escoteiro Ivoturucaia 274º / SP.

Estiveram presentes os seguintes convidados:

- **Rose Mingotti** - Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.



# CONDEMA

Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente

A reunião teve início com a verificação e presença de quórum foram realizadas, com a presença de onze dos doze membros que compõe o CONDEMA.

A reunião iniciou-se com os questionamentos do Conselheiro Mário Medina, sobre o ofício referente aos loteamentos irregulares na Estrada do Rossi alegando que não obteve respostas. A Coordenadora Márcia explicou que o caso dos loteamentos irregulares já está sendo tratado pela Municipalidade.

O primeiro item da pauta foi sobre as podas irregulares executadas pela concessionária CPFL. O Conselheiro Alan mostrou descontentamento pelo processo não ter tido andamento, porém a Coordenadora Márcia explicou que a municipalidade tem tomado todas as providências cabíveis. As multas tributadas e diversas reuniões com a empresa, cujas discussões não foram positivas, uma vez que os seus representantes não cumprem com o que foi acordado. Foi citado que o problema não ocorre apenas no município, sendo recorrentes nas demais cidades onde a CPFL atua, sendo que, inclusive, as prefeituras têm conversado sobre o assunto, visando uma solução. O conselheiro Neive cita que a arborização no Município foi realizada sem planejamento e que seria interessante a sua substituição. O conselheiro Medina sugeriu que a empresa enviasse a programação de suas podas ao setor de Meio Ambiente, para que um membro da equipe pudesse sempre acompanhar os serviços, porém a Coordenadora Márcia explicou que a CPFL não possui programação, que já foi sugerido pela Municipalidade, porém sem sucesso. Outra sugestão foi o envio do caso ao Ministério Público, sugestão esta dada pelo conselheiro Neive e acatada pelos demais membros. O conselheiro Medina ainda sugere que o Conselho produza uma resolução visando disciplinar as podas da CPFL.

O segundo assunto da pauta foi a possível construção de nova Necrópole no Bairro Estância São Paulo. O conselheiro Alan questionou os motivos pelos quais o assunto não passou pelo crivo do conselho antes que a certidão de uso e ocupação do solo fosse emitida.

A conselheira Maria Karolina esclareceu que em seu despacho, ainda em 2016, o setor de Meio Ambiente cita que seria de suma importância que o assunto fosse pauta do CONDEMA e do CONCIDADES. Citou também que em 2017, a então Coordenadora do Meio Ambiente, Senhora Fernanda Lobo, participou de reunião com outros setores, onde foi acordado que as certidões não passariam pelo conselho, pois elas apenas



# CONDEMA

Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente

definem se o empreendimento pode ser instalado no local baseado no zoneamento. A emissão da certidão não autoriza o empreendimento, visto que quem de fato autoriza é a CETESB e o DAEE. Ressaltou, porém, que o assunto passara pelo crivo do Conselho em outras etapas.

O terceiro ponto de pauta foi à intervenção realizada no córrego do Marsola, trecho do Jardim América. A Coordenadora Márcia, também secretária de Obras e Planejamento, explicou que o Bairro Jardim América está situado em uma área úmida, o que impacta de modo negativo, visto que a condição é propícia para enchentes, além da rua paralela ao córrego estar com problemas estruturais, o que pode causar desmoronamento. Tal situação crítica foi fator não apenas decisivo para a obra emergencial. A Municipalidade entende a necessidade do licenciamento prévio, porém não foi possível no momento, embora ressalte que todos os procedimentos legais estão sendo adotados para resolver a situação, incluindo o licenciamento feito pelo "Via rápida Ambiental" no portal da CETESB. A Coordenadora ainda comunicou que será feita obra em uma área maior, porém apenas depois do licenciamento.

O conselheiro Alan indagou a respeito de a empresa Viflon dar continuidade as obras, embargadas no ano de 2017 pela própria Municipalidade, sendo que a notícia da instalação da empresa foi vinculada no site da administração pública. A Coordenadora elucidou que a empresa cumpriu todas as exigências propostas pela municipalidade, como a implantação de cinturão verde, e que não possuem poder para intervir, visto que a CETESB e o DAEE já aprovaram a obra.

O quarto ponto da pauta foi às obras em área irregular no Bairro do Moinho. A convidada Rose, Diretora de Obras responsável pela Divisão de Obras Particulares, esclareceu que a referidas área foi embargada duas vezes pela Municipalidade, sendo uma pelo parcelamento e a outra, posterior, pela construção do muro. Citou que o local ainda está cadastrado no INCRA, ou seja, não paga IPTU, o que impede multar os proprietários. O Subcoordenador Neive sugeriu a colocação de placas indicativas de loteamento irregular, porém Rose disse que placas foram colocadas, porém foram retiradas pelas pessoas. Durante as discussões, outras áreas com os mesmos problemas foram citadas pelo Subcoordenador Neive e pelos Conselheiros Alan e Medina: Estância São Paulo, Estrada do Rossi e Moinho. A municipalidade irá tratar dos casos apresentados, mas pediu que fossem enviados ofícios expondo os locais onde estariam ocorrendo às invasões.



# CONDEMA

Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente

Discussões também foram realizadas sobre o fato da empresa CPFL realizar a ligação de luz mesmo em áreas de invasões ou loteamentos clandestinos. Foi acordado que reuniões devem ser realizadas entre as partes envolvidas, incluindo o próprio CONDEMA e a CPFL e que, a partir de resoluções elaboradas pelo Conselho, o assunto seria enviado ao Ministério Público para que providências cabíveis fossem tomadas.

O Conselheiro Alan sugeriu que o site da Prefeitura divulgasse as reuniões e as resoluções feitas pelo Conselho. O conselheiro Olin esclareceu que o assunto já está sendo tratado.

A Conselheira Maria Karolina sugeriu que, assim como é feito no PCJ, as atas fossem enviadas por e.mail, discutidas através do mesmo e aprovadas por todos, porém assinada apenas pela Coordenadora, visando o melhor andamento das ações, incluindo o envio das pautas assinadas ao PMVA. A sugestão foi acatada pelos membros.

O Conselheiro Olin sugeriu que, em função de mudanças de gestão e possíveis problemas decorrentes, a eleição para o Núcleo Coordenador fosse realizada já em Novembro. Não houve um consenso entre os membros e ficou acordado que o assunto será abordado em momento posterior.

O Subcoordenador Neive elogiou a equipe do Meio Ambiente e sugeriu que o setor fosse tratado com maior atenção pelo poder público e que, embora reconheça os esforços da Secretária Márcia, um diretor deva assumir o posto vago. A Coordenadora agradeceu e concordou com a fala do colega, porém esclareceu que o poder público passa por dificuldades, assim como em diversas outras cidades, e que em reunião de Secretariado, foi comunicado que, visando contenção de gastos, algumas diretorias foram extintas, incluindo a de Meio Ambiente. Entretanto, firmou a sua intenção de que, até o final do mandato, o setor de Meio Ambiente se tornar Secretaria, pois tem convicção na sua importância.

Outro assunto abordado foi à questão dos resíduos no município. A Coordenadora explanou sobre as reuniões feitas com os representantes de Várzea e Jarinu, objetivando a resolução da problemática apresentada. As reuniões discutiram, inclusive, a possibilidade de um consorcio intermunicipal.

O Conselheiro Guilherme questionou sobre uma data para a execução da nascente modelo, ação da qual o seu grupo de escoteiros e o grupo de bombeiros juvenis, cujo representante trata-se do conselheiro Olin. Foram acordadas as datas dos dias 13 e 14 de Julho de 2018. O conselheiro também solicitou o espaço da "Praça da



# CONDEMA

Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente

Bíblia" para as atividades dos escoteiros no dia 07 de Julho. A Coordenadora concordou, porém alertou que, devido aos problemas estruturais do teatro de arena, o mesmo não pode ser utilizado. O conselheiro acatou.

Fechando a reunião, o conselheiro Arcilei comunicou aos presentes para que divulgassem as matrículas para o EJA, cursinho pré-vestibular, português para estrangeiros e para a UNIVESP, todos funcionando na Escola Francisco Monlevade. Convidou a todos para a festa junina na mesma escola, festa esta que ocorrerá no dia 30 de Junho.

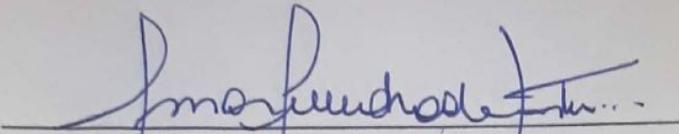
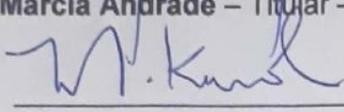
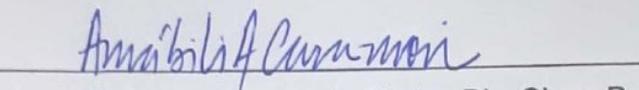
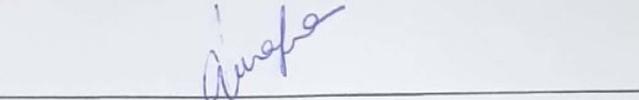
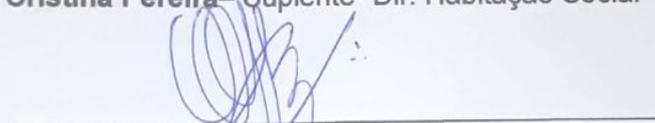
Nada mais havendo a tratar, às 19h15min (Dezenove horas e quinze minutos) ocorreu o encerramento, e esta vai por mim Márcia Andrade, lavrada e assinada e pelos demais conselheiros assinada após leitura e aprovação.

Campo Limpo Paulista, 28 de Junho de 2018.



# CONDEMA

Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente

-   
• **Márcia Andrade** – Titular – Secretaria de Obras e Planejamento
-   
• **Maria Karolina da Silva Tamberlini** – Titular – Departamento de Meio Ambiente e Turismo
-   
• **Amabili Aliano Caramori** – Titular – Div. Obras Particulares
-   
• **Cristina Pereira** – Suplente – Dir. Habitação Social
-   
• **Olin Hendrick Brambilla** – Titular – Secretária de Assuntos Jurídicos
-   
• **Arcilei César Gabriel** – Suplente – Secretária da Educação
-   
• **Neive Nogueiro** – Titular – Paróquia Santa Luzia
-   
• **Guilherme Daumichen Mortati** – Titular – Grupo de Escoteiro Ivoturucaia 274° / SP.
-   
• **Ravena Bistene Lacerda Lupianhes** – Titular – ACEAAT

AUSENTE

AUSENTE



# CONDEMA

Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente

**AUSENTE**

- 
- **Alan Zaborski** – Suplente - ONG Caminho Verde

*Mário Medina*

---

- **Mário Medina** – Titular – ONG Caminhos do Bem